

Объекты реконструкции
Капитальный ремонт
Строительные конструкции
Промышленные и
гражданские объекты

info@cnse24.ru

Пн-Пт: 09:00 до 17:00

www.cnse24.ru

Сб-Вс выходной

Техническое обследование

CNSE Group **Компания «ЦНСЭ»**

с 2014 года занимается комплексным
обследованием для реконструкции и
капитального ремонта, с последующим
проектированием

+7 (495) 477-96-95





- Техническое обследование
- Проектирование объектов
- Промышленная безопасность
- Лаборатории
- Негосударственная экспертиза ПД и ИИ
- Строительно-техническая экспертиза
- Инженерно-техническая экспертиза

Все услуги

Мы готовы проконсультировать Вас, позвоните по телефону +7 (495) 477-96-95 или напишите на почту: info@cnse24.ru

qr-code на главную страницу сайта:



Кто мы для Вас

Компания «Центр независимых строительных экспертиз» многие годы занимается проектированием, проведением строительных обследований и экспертиз различных видов.

Стоит отдельно отметить высокую квалификацию специалистов. Каждый из них обладает обширными знаниями в области обследований и использует в работе проверенные специализированные инструменты, такие как: DJI Mavic 2 Pro, Trimble X7 + T10x, дефектоскоп МАГЕСТ-01, видеоскоп Мегеон, влагомер TESTO, перфоратор milwaukee, дальномер bosch glm 100, твердомер ТКМ 459с, влагомер МГ4У, измеритель TESTO 810, тахеометр SOKKIA cx105 и т.д.

При проведении работ по проектированию, комплексным исследованиям и прогностическим рекомендациям сотрудники используют в работе новейшее ПО для обеспечения качества и точности (Autocad, Arhcad, Tekla, SCAD, LIRA).

Благодаря обширному опыту выполнения всесторонних обследований постройки разного назначения обрабатываются на высоком профессиональном уровне и в достаточно короткие сроки. Гибкость, профессионализм, индивидуальный подход – это мы, это ЦНСЭ.

99,7%

ДОВОЛЬНЫХ
КЛИЕНТОВ

по Москве, Московской
области и всей России

>40

СОТРУДНИКОВ
КОМПАНИИ

аккредитованных в
различных отраслях
области

2800

ОБЪЕКТОВ

Более 10 лет помогаем
Вам в крупных и малых
проектах

10 лет

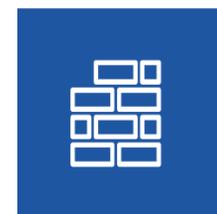
РАЗВИТИЯ

Имеем все
необходимые лицензии
и аккредитации

Техническое обследование зданий

Мероприятия по установлению технического состояния сооружений всех видов по ГОСТ и СП. Используется сертифицированное оборудование, имеется собственный аккредитованный испытательный центр с более чем 50 единицами уникального оборудования. Проводим исследования инженерных систем, строительных конструкций зданий.

Комплексный подход



Работаем с любыми объектами

- Жилые частные дома и МКД
- Производства, заводы, склады
- Торговые центры
- Административные и офисные здания
- Спортивная инфраструктура
- Охраняемые объекты



Результативно обследуем для всех целей

- Капремонт и реконструкция
- Выявление дефектов (трещины/ деформации)
- Изменение функционала/дополнительные нагрузки
- Чрезвычайные ситуации
- Снос/демонтаж
- Профилактика

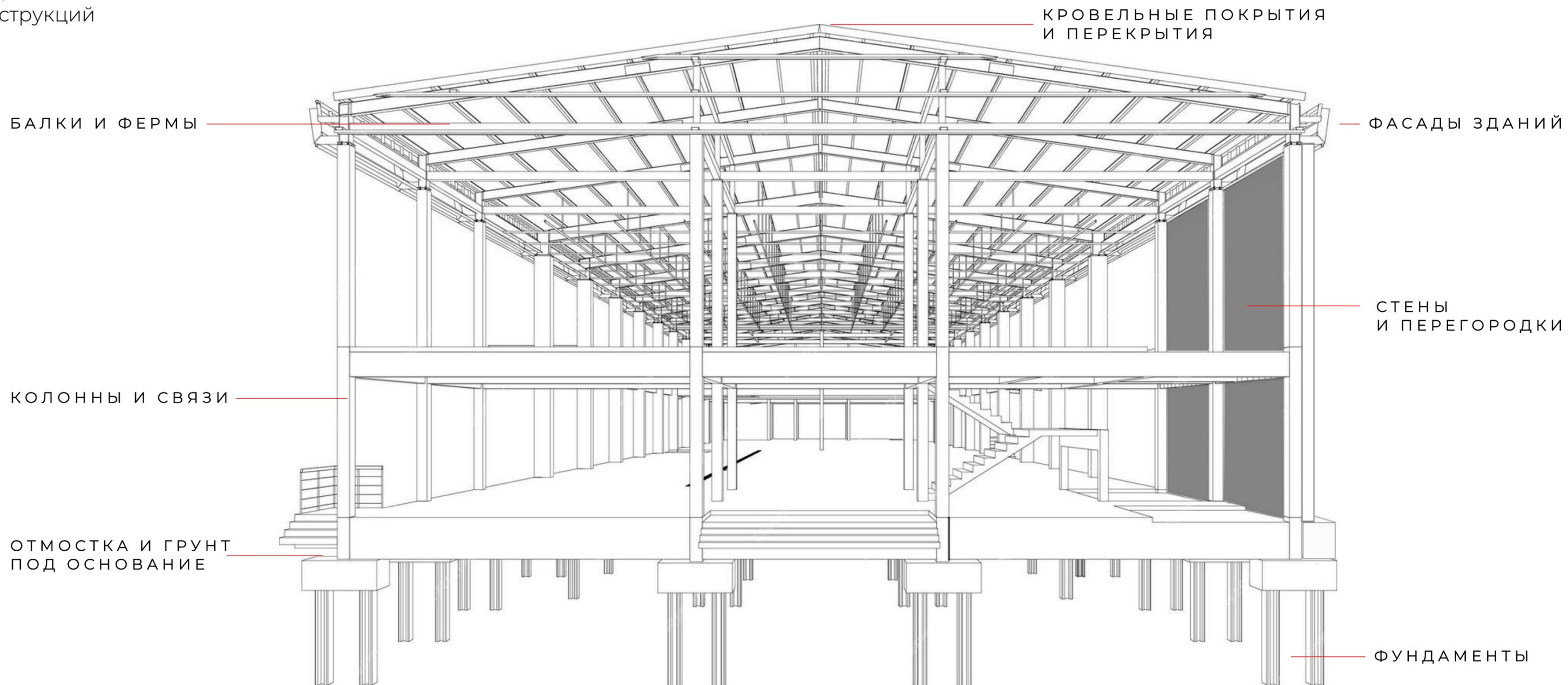


Сопровождаем обследование

- Мониторинг
- Изыскания
- Лазерное сканирование и BIM- моделирование
- Проектирование
- Оценка и аудит

Визуальное обследование зданий и сооружений

Визуальная и инструментальная экспертиза, оценка физического износа и несущей способности всех видов конструкций



Комплексное обследование зданий и сооружений

Определение пригодности объекта к эксплуатации – выявление и обнаружение дефектов, недочетов, разрушений, определение степени их влияния на работоспособность и безопасность объекта, поиск методов и путей устранения.

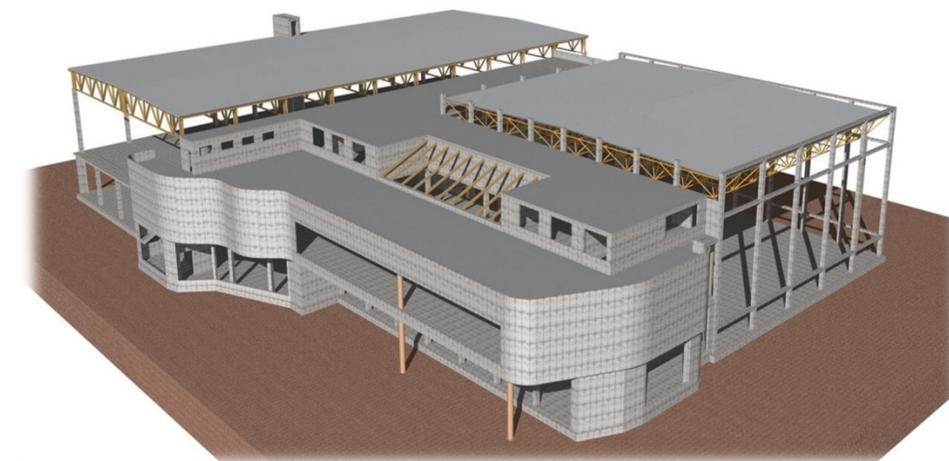


Техническое обследование несущих конструкций

Обследование назначают при появлении на несущих элементах повреждений и дефектов, которые снижают эксплуатационные свойства здания; при изменении нагрузок в результате капитальной перестройки, увеличении количества этажей или перепланировке объекта; при любой реконструкции здания. Также такое обследование проводится после стихийных бедствий, возникновении деформации грунта у основания строения. Экспертизе подвергаются и постройки, находящиеся в зоне масштабного строительства.

Обмерные работы и обследования зданий и сооружений

Обмеры являются необходимой составляющей для любых видов работ – от реконструкции и перепланировки до работ по повышению функциональности, безопасности или энергоэффективности инженерных систем объекта. Они необходимы также для различных расчетов, а их результаты могут использоваться для сравнения проектных данных по объекту с фактическими.



Неразрушающий контроль бетона и сварных соединений

Является обязательным для всех объектов промышленного назначения на этапе возведения и последующей эксплуатации. Он позволяет обнаружить дефекты в металлических конструкциях без нарушения её целостности и не используя физические методы взятия проб. Также такая экспертиза актуальна для газопроводов, отопительных магистралей, резервуаров.



Обследование помещений зданий сооружений

Плановые процедуры после ввода в эксплуатацию, всевозможные варианты модернизации, а также аварийные ситуации техногенного и природного характера.



Разработка и согласование паспортов безопасности ММПЛ

Документ является обязательным для всех объектов, обладающих признаками ММПЛ (мест массового пребывания людей) в целях соблюдения мер антитеррористической защиты.



Проверка сплошности свай

Комплексная проверка несущей способности фундамента и опорных конструкций при исследовании проектно-сметной документации, реконструкции, появлении дефектов во время эксплуатации здания, определения безопасности приобретаемого объекта.

Техническое заключение проектной документации

Необходимый документ при проведении реконструкции или капитального ремонта зданий, для получения допуска к перепланировке объекта, узаконивании объектов самовольного строительства, подтверждения аварийности. Также актуален при оценке повреждений строения после стихийных бедствий, а также для объектов, находящихся в зоне активного строительства (чтобы выявить влияние стройки на уже эксплуатируемые здания).



Все услуги по техническому обследованию

Гидротехническое обследование

Мониторинг состояния зданий и сооружений

Техническое обследование кровли зданий

Техническое обследование объектов строительства

Обследование строительных конструкций зданий и сооружений

Обследование фундаментов и оснований зданий

Тепловизионное обследование зданий, домов, коттеджей

Техническое заключение

Техническое обследование зданий и сооружений

Экспертиза и обследование объектов культурного наследия

Проведение энергетического обследования

Энергоаудит зданий и предприятий

qr-code на все услуги:



Испытательный центр «Центр независимых строительных экспертиз»

Благодаря широкому выбору инструментов в работе, CNSE GROUP решает задачи в ходе обследований, экспертиз, анализа и контроля объектов недвижимости. Используются наиболее оптимальные для Вас варианты, учитываются способы реализации (разрушающие и неразрушающие).

Техническая база Испытательного центра CNSE GROUP оснащена современным оборудованием, внесенным в Госреестр СИ РФ. Техническая база ежегодно передается в ФБУ «Ростест-Москва» на калибровку или поверку.



Инновационные методы обследования

Дорожная лаборатория
Испытание грунта
Испытание кирпича и камня
Испытание образцов бетона
Испытание щебня, песка и других материалов
Лабораторные испытания асфальтобетона
Неразрушающий контроль бетона



Аккредитованная лаборатория проводит испытания строительных материалов. В штате работают аккредитованные специалисты с многолетним опытом. Все испытания проводятся по ГОСТу с выдачей заключения.

Аттестация по ГОСТ ISO/IEC 17025-2019 «Общие требования в компетентности испытательных и калибровочных лабораторий»



70+ единиц штатного оборудования

12+ соответствующих лицензий



Выполненные объекты

→ Строительная техническая экспертиза склада «Кока-Кола»

Обследование объекта и инженерные изыскания, в т.ч. обследование состояния грунтов и инструментальное обследование несущих конструкций. Установление соответствия всем необходимым нормам и требованиям, возможности безопасной эксплуатации



Площадь объекта 20 000 м²

Объект экспертизы:
здание вспомогательного
корпуса завода «Кока-Кола»

Срок работ: 25 дней

→ Техническое обследование автостоянки

Обследование несущих строительных конструкций для определения фактического класса бетона монолитных колонн стен и перекрытий здания парковки. Оценка прочности строительных конструкций проведена с использованием ультразвукового метода поверхностного прозвучивания



Площадь объекта 10 000 м²

Объект экспертизы:
подземная автостоянка МКД
г.Москва

Срок работ: 20 дней

→ Техническое обследование медиацентра г. Сочи

Обследование несущих строительных конструкций для определения фактической несущей способности строительных конструкций и сбора данных для выполнения проектных работ при реконструкции объекта. Определение физических свойств материалов конструкций выполнено неразрушающим методом контроля, испытаниями отобранных образцов в лабораторных условиях



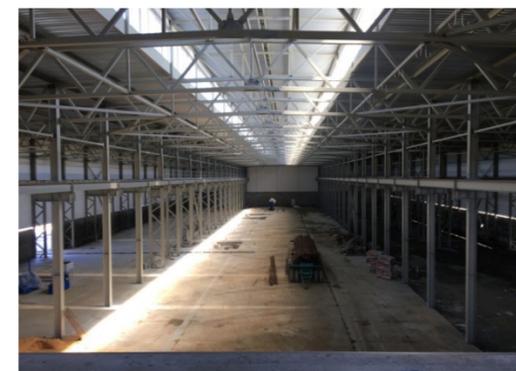
Площадь объекта 80 000 м²

Объект экспертизы:
здание для главного
Медиацентра парка «Сириус»

Срок работ: 25 дней

→ Техническое обследование литейного завода

Определение фактического объема, качества и нормативной стоимости выполненных работ. Проведение анализа результатов исследования с установлением технических характеристик объекта исследования



Площадь объекта 50 000 м²

Объект экспертизы:
литейный завод
Челябинская обл.

Срок работ: 35 дней

Выполненные объекты

→ Техническое обследование пристройки к зданию

Определение марки бетона, используемого во всех несущих конструкциях объекта. Определение прочности бетона на сжатие проведено методами отрыва со скалыванием и ударного импульса, на участках монолитного каркаса здания



Площадь объекта 30 000 м²

Объект экспертизы:
Пристройка к зданию клиники
г. Обнинск

Срок работ: 10 дней

→ Техническое обследование трубопровода

Обследование основных конструктивных элементов сооружения и оценка его технического состояния. Проведение визуально-инструментального обследования, в ходе которого выполнен ряд натуральных измерений. Анализ результатов исследования с установлением технических характеристик объекта исследования



Площадь объекта 8 000 м

Объект экспертизы:
участок трубопровода

Срок работ: 20 дней

→ Техническое обследование элементов панельного дома

Определение качества выполненных работ и не демонтированных ж/б конструкций, на предмет дальнейшей эксплуатации. Проведение испытания стеновых панелей в соответствии с требованиями ГОСТ 18105-2010, ГОСТ 22690-88



Площадь объекта 2 500 м²

Объект экспертизы:
конструкционные элементы
панельного МКД
г.о. Анадырь

Срок работ: 10 дней

→ Техническое обследование фасада офисного здания

Определение методом промышленного альпинизма вентилируемого фасада здания и оценка технического состояния конструкций крепления фасадных элементов. Анализ результатов исследования с установлением технических характеристик объекта исследования



Площадь объекта 3 500 м²

Объект экспертизы:
фасад офисного здания
исполнительного аппарата

Срок работ: 10 дней

Выполненные объекты

→ Техническое обследование здания школы

Определение возможности эксплуатации помещения спортивного зала и смежных с ним помещений, при наличии повреждений (дефектов) кровли и чердачного перекрытия. Проведение технической диагностики строительных конструкций сертифицированными приборами неразрушающего контроля и оборудованием



Площадь объекта 4 000 м²

Объект экспертизы:
здание школы
г. Москва

Срок работ: 15 дней

→ Проведение обследования фасада жилого дома

Определение причины местного обрушения и степень износа фасада многоквартирного жилого дома. Обследование с целью определения работ, необходимых для устранения имеющихся повреждений фасада для его безопасной эксплуатации



Площадь объекта 4 500 м²

Объект экспертизы:
фасад МКД
г. Москва

Срок работ: 15 дней

→ Оценка технического состояния нежилого здания

Определение внутренних несущих конструкций здания, перекрытий с целью определения максимально допустимой нагрузки. Выявление наличия дефектных участков, трещин, отклонений от вертикали, а также разрушение фактурного и защитного слоев, проницаемость швов, коррозии арматуры и закладных деталей конструкций



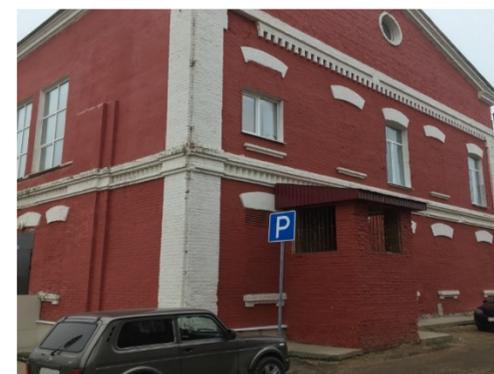
Площадь объекта 1 800 м²

Объект экспертизы:
нежилое здание
г. Москва

Срок работ: 25 дней

→ Обследование строительных конструкций части здания

Оценка технического состояния основных строительных конструкций части здания. Проведение технической диагностики строительных конструкций сертифицированными приборами неразрушающего контроля и оборудованием



Площадь объекта 2 600 м²

Объект экспертизы:
строительные конструкции части
здания

Срок работ: 10 дней

Клиенты и партнеры

Государственные структуры



РОСАТОМ



Росзаповедцентр



Ростелеком

Производственные компании



Группа компаний
Стройтрансгаз

FERRERO



ОДК



НИИТеплоприбор

Мосрентген

LEDEL

Медиа



Коммерческие предприятия

АВТОРУСЬ



кораблик
Азори улыбы деген



NOVOTEL



Mercedes-Benz

ИНГОССТРАХ

CNSE GROUP сотрудничает с более чем 2000 государственными и частными компаниями, представленными во всех сферах производства и услуг

qr-code на отзывы
о работе:



Мы на связи

Компания CNSE GROUP уже не первый год работает в области проведения экспертиз и исследований, предлагая своим клиентам строительные-технические и смежные экспертизы разных видов



Адрес: г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19

Пн-Пт: 09:00 до 17:00

Сб-Вс выходной



Телефон/факс: +7 (495) 477-96-95



info@cnse24.ru

